

Akelius Residential Property AB (publ)

styrelsen lämnar följande förslag till vinstutdelning samt yttrande avseende förslag till vinstutdelning enligt 18 kap 4 § ABL, punkt 8 b i kallelsen till årsstämman

Till årsstämmans förfogande står moderbolagets balanserade vinst inklusive årets vinst om totalt 1 130 313 575 euro.

Styrelsen föreslår utdelning om 0,10 euro per stamaktie av serie D, vilket motsvarar totalt 22 000 000 euro till befintliga ägare av stamaktier av serie D.

Vidare föreslås att stamaktier av serie D som kan komma att emitteras med stöd av bemyndigandet enligt punkten 12, högst 110 000 000 nya stamaktier av serie D, ska ge rätt till utdelning för första gången den avstämningsdag som infaller närmast efter det att stamaktierna av serie D blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken.

Vid maximalt utnyttjande av bemyndigandet kommer en utdelning för tillkommande stamaktier av serie D om högst 11 000 000 euro att kunna delas ut. Totalt kan således vinstutdelning på stamaktier av serie D betalas med ett belopp som sammanlagt motsvarar högst 33 000 000 euro.

Under tiden fram till nästa årsstämma ska utdelning lämnas kvartalsvis med 0,025 euro per stamaktie av serie D vid respektive utdelningstillfälle, dock högst 0,10 euro.

Som avstämningsdagar för de kvartalsvisa utdelningarna föreslås 2020-05-05, 2020-08-05, 2020-11-05 respektive 2021-02-05.

Utdelningar beräknas att betalas genom Euroclear Sweden AB 2020-05-08, 2020-08-10, 2020-11-10 respektive 2021-02-10.

Styrelsen föreslår att vinstutdelning ska lämnas med ett belopp om 0,06 euro per stamaktie av serie A. Vinstutdelning på stamaktierna av serie A ska betalas med ett belopp om sammanlagt 191 508 548 euro. Styrelsen föreslår att bolagsstämman bemyndigar styrelsen att fastställa avstämningsdag samt betalningsdag för utdelning på stamaktierna av serie A.

Styrelsen föreslår vidare att resterande vinstmedel balanseras i ny räkning.

styrelsens yttrande avseende förslag till vinstutdelning

Enligt aktiebolagslagen 18 kap 4 § ska styrelsen avge ett yttrande avseende förslag till vinstutdelning.

Koncernen och moderbolaget har en god likviditet. Styrelsen föreslår en utdelning om 0,10 euro per stamaktie av serie D, samt en utdelning om 0,06 euro per stamaktie av serie A, vilket baserat på utgivna stamaktier av serie D och A uppgår till 213 508 548 euro. Efter sådan utdelning uppgår koncernens soliditet till 44 procent och moderbolagets soliditet till 16 procent.

Vid ett maximalt utnyttjande av bemyndigandet för styrelsen att besluta om nyemission enligt punkten 12 kommer en utdelning för tillkommande stamaktier av serie D om maximalt 11 000 000 euro att delas ut. Efter sådan utdelning och utdelningen hänförlig till befintliga stamaktier av serie D kommer koncernens soliditet att uppgå till 44 procent och moderbolagets soliditet till 16 procent.

Det finns enligt styrelsens bedömning med hänsyn tagen till likviditetsbehov, framlagd affärsplan, investeringsplaner och förmåga att erhålla långfristiga krediter,

inget som talar för att koncernens eller moderbolagets egna kapital inte skulle vara tillräckligt efter den föreslagna utdelningen.

Styrelsen finner därmed den föreslagna utdelningen försvarlig enligt 17 kap 3 § aktiebolagslagen.

Stockholm i mars 2020

Styrelsen för Akelius Residential Property AB (publ)